



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15
Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 19.8.2019

Spisový znak: MÚS-553/2019-SÚ/Kul
Číslo jednací: 2/2019
Oprávněná úřední osoba: Kuličková Alena

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice

Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako příslušný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), posoudil v územním řízení žádost na vydání územního rozhodnutí, kterou dne 112.6.2019 podala **E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice, kterou zastupuje ing. Igor Balák, Kněžpole 79, 687 12 Kněžpole** (dále jen „žadatel“) a na základě tohoto posouzení vydává podle §§ 79 a 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„Slušovice, obnova VN 23 od p.b. 14-19“ na pozemcích p.č. 1696, 895, 656/2, 892, 1697/70, 1697/72, 1697/75, 1697/22, 848/1, 1653/1, 1697/20, 1652, 1651/1, 1651/3, 924/2, 922, 1651/4 k.ú. Slušovice.

Stavba obsahuje:

V rámci stavby bude provedeno nové podzemní kabelové vedení VN mezi stožáry č. 15 VN 23 kmen po stožár č. 17 VN 23/732 a mezi stožáry č. 14 VN 732 po stožár č. 17 VN 23/732. Kabely budou vedeny převážně ve společné trase mimo zastavěné území zahradami a po pozemcích s travním porostem a dále podél místní komunikace k převodiči mobilní sítě ul. Osloboditelů. Na nadzemním vedení VN budou provedeny související úpravy. Stožár č. 15 VN23 bude vyměněn, stožár 6.14 VN 732 a č.17 VN23/732 budou nově osazeny, stožáry č. 14A VN23/732 a č. 16 VN23 pro odbočení k T11 Rakovská budou ponechány stávající. Ke kabelům VN budou připojeny HDPE trubka pro telekomunikační síť. Stávající dvojité nadzemní vedení VN 732/VN 23 bude v úseku od stožáru č.15 VN 23 a Č.14A VN23/732 po nově vložený stožár č.17 demontováno bez náhrady. Délka úseku VN 23 je 412m, délka úseku VN 732 je 331 m.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1/Stavba bude umístěna a provedena podle dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracoval ing. Libor Balák, ČKAIT 1301416.

2/Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1696, 895, 656/2, 892, 1697/70, 1697/72, 1697/75, 1697/22, 848/1, 1653/1, 1697/20, 1652, 1651/1, 1651/3, 924/2, 922, 1651/4 k.ú. Slušovice.

4/Budou dodrženy podmínky:

-CETIN, a.s. ze dne 21.5.2019 č. 633293/19

-Koordinované závazné stanovisko MÚVizovice ze dne 3.6.2019 č.sp. S MUVIZ 008065/2019/2/MM

-Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn. 195116-1453120824

-Vyjádření E-ON Distribuce, a.s., ze dne 21.5.2019 zn. H18502-16326499

-Služby města Slušovice – vyjádření ze dne 16.5.2019

-České Radiokomunikace a.s., ze dne 22.5.2019 zn. UPTS/OS/219585/2019

5/Stavba výše uvedených stavebních objektů bude dokončena do 2let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

6/Právo uskutečnit stavbu vzniká žadateli teprve právní mocí tohoto rozhodnutí. Žadatel je povinný při realizaci stavby postupovat v souladu s předmětným rozhodnutím a dokumentací ověřenou v tomto řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí a bude předána žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

7/Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Dodavatel bude stavebnímu úřadu oznámen nejpozději před zahájením stavebních prací.

8/Se stavební sutí a vykopanou přebytečnou zeminou bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a v souladu s obecně závaznou vyhláškou o nakládání s odpady, kterou se stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, systém nakládání se stavebním odpadem a podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů. Doklady o tom budou předloženy na základě případné výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.

9/Při provádění stavby výše uvedených stavebních objektů je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob a životního prostředí.

10/Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., dále k znečišťování ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být vyhrazeno.

11/Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat. Ustanovení právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništích tím nejsou dotčena. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po ukončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do předchozího řádného či náležitého stavu.

12/Výrobky pro stavbu výše uvedených stavebních objektů budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky - zákon č. 22/1997 Sb. v platném znění.

13/Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod.

14/Při provádění stavby výše uvedených stavebních objektů je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

15/Provádění stavby výše uvedených stavebních objektů bude zohledňovat hledisko plynulosti a komplexnosti.

16/Při stavbě výše uvedených stavebních objektů budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.

Námítky ani připomínky ze strany známých účastníků řízení nebyly ve stanovené lhůtě podány.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst.1 správního řádu):

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice

Odůvodnění:

Žadatel podal dne 12.6.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

V souladu s § 87 stavebního zákona stavební úřad opatřením ze dne 21.6.2019 oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení a současně stanovil, že účastníci řízení a dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Jelikož se jedná dle § 144 odst. 1 správního řádu o řízení s velkým počtem účastníků, oznámení zahájení řízení a další úkony v řízení byly řádně doručovány účastníkům řízení v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona postupem podle ust. § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou a žadateli, vlastníkům dotčených staveb a dotčeným orgánům jednotlivě.
Stavební úřad

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: nebyly uplatněny

- Připomínky veřejnosti nebyly uplatněny.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst.2 správního řádu):

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ust. § 85 odst.1 a odst.2 stavebního zákona. Dle odst.1 ust. § 85 stavebního zákona je účastníkem územního řízení žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dle odst.2 ust. § 85 stavebního zákona je účastníkem územního řízení dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiná věcné právo

k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis a společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Stavební úřad v souladu s výše uvedeným ustanovením zahrnul do okruhu účastníků tohoto řízení žadatele Město Slušovice které je zároveň vlastníkem dotčených pozemků parc. č. 1697/22, 848/1, 1653/1, 1697/20, 1652 k.ú. Slušovice a vlastníky dotčených pozemků p.č.1696, 895, 656/2, 892, 1697/70, 1697/72, 1697/75 k.ú. Slušovice. Dále byli do okruhu účastníků řízení zahrnuti vlastníci sousedních pozemků, kteří byli v souladu s § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům p.č. p.č. 900/16, 894, 957/3, 955/3, 1697/70, 892, 890/1, 1697/77, 1697/79, 1977/77, 849/1, 937, 1653/1, 586, 577, 1651/5 a stavbám na nich, vše v k.ú. Slušovice

Dále byli do okruhu účastníků řízení zahrnuti vlastníci a správci inženýrských sítí, vyskytujících se v dané lokalitě, kterými jsou E.ON Distribuce, a.s., ČRA a.s., Vodafone Czech Republic a.s. A Cetin a.s..

Stavební úřad dále usoudil, že tímto územním rozhodnutím nemůže být přímo dotčeno vlastnické nebo jiné věcné právo k dalším stavbám anebo pozemkům a to zejména vzhledem k rozsahu a způsobu provedení stavby a nicotnému dopadu povolované stavby na tyto další pozemky a případné stavby na nich. Stavební úřad tak nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků řízení.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

Ve stanovené lhůtě neuplatnil námitky či připomínky žádný ze známých účastníků řízení.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbude však platnosti, pokud byla v této lhůtě podána žádost o stavební povolení. O příp. prodloužení této lhůty je třeba požádat ještě před jejím uplynutím u stavebního úřadu ve Slušovicích. Toto rozhodnutí neopravňuje žadatele k zahájení stavby, se stavbou lze započít teprve na základě pravomocného rozhodnutí o povolení stavby, o které nutno požádat samostatným podáním, doloženým předepsanou dokumentací u staveb. úřadu ve Slušovicích.

Alena Kuličková
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí bude účastníkům řízení dle § 85 odst.2 doručeno veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Trnava a Městského úřadu Slušovice po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.
Dnem doručení je 16.den po vyvěšení oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Obdrží:

Účastník řízení (§85odst. 1, písm a):

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice, kterou zastupuje ing. Igor Balák, Kněžpole 79, 687 12 Kněžpole
Město Slušovice

Účastník řízení (§85odst. 1 písm b):

Město Slušovice

Účastníci řízení (§85odst. 2, písm a):

Antonín Mand'ák, Nám. Svobody 82, 763 15 Slušovice
Radek Mand'ák, Nám. Svobody 82, 763 15 Slušovice
Pavla Polašítková, U Vrby 320, 763 15 Slušovice
Ing. Marie Sousedíková, U Vrby 267, 763 15 Slušovice
Vlastimil Šimeček, Budovatelská 4711, 760 05 Zlín
Pavlína Šimečková, Pekařská 1922/5, 678 01 Blansko
Ing. Tomáš Křížka, Veselá 266, 763 15 Slušovice
Dušan Matušů, Padělky 541, 763 15 Slušovice
Petra Matušů, Padělky 541, 763 15 Slušovice
Rudolf Horák, U Vrby 279, 763 15 Slušovice
Jiřina Krajčová, Příkrá 220, 763 15 Slušovice
FYTOS CZ, zemědělská obchodní, s.r.o., Letiště 1876, 765 02 Otrokovice
České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice
Vodafone Czech Republic a.s., Nám. Junkových 2, 155 00 Praha 5
Cetin a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Účastníci řízení (§85odst. 2, písm b – doručení veřejnou vyhláškou):

Vlatníci pozemků p.č. 900/16, 894, 957/3, 955/3, 1697/70, 892, 890/1, 1697/77, 1697/79, 1977/77, 849/1, 937, 1653/1, 586, 577, 1651/5 k.ú. Slušovice

dotčené orgány (dodejka):

MÚ Vizovice

Poznámka:

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu (za použití ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu) v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona s tím, že dle ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Města Slušovice a na webových stránkách www.zlin.eu. Datum těchto vyvěšení je rozhodující pro stanovení lhůty k případnému podání námitek.