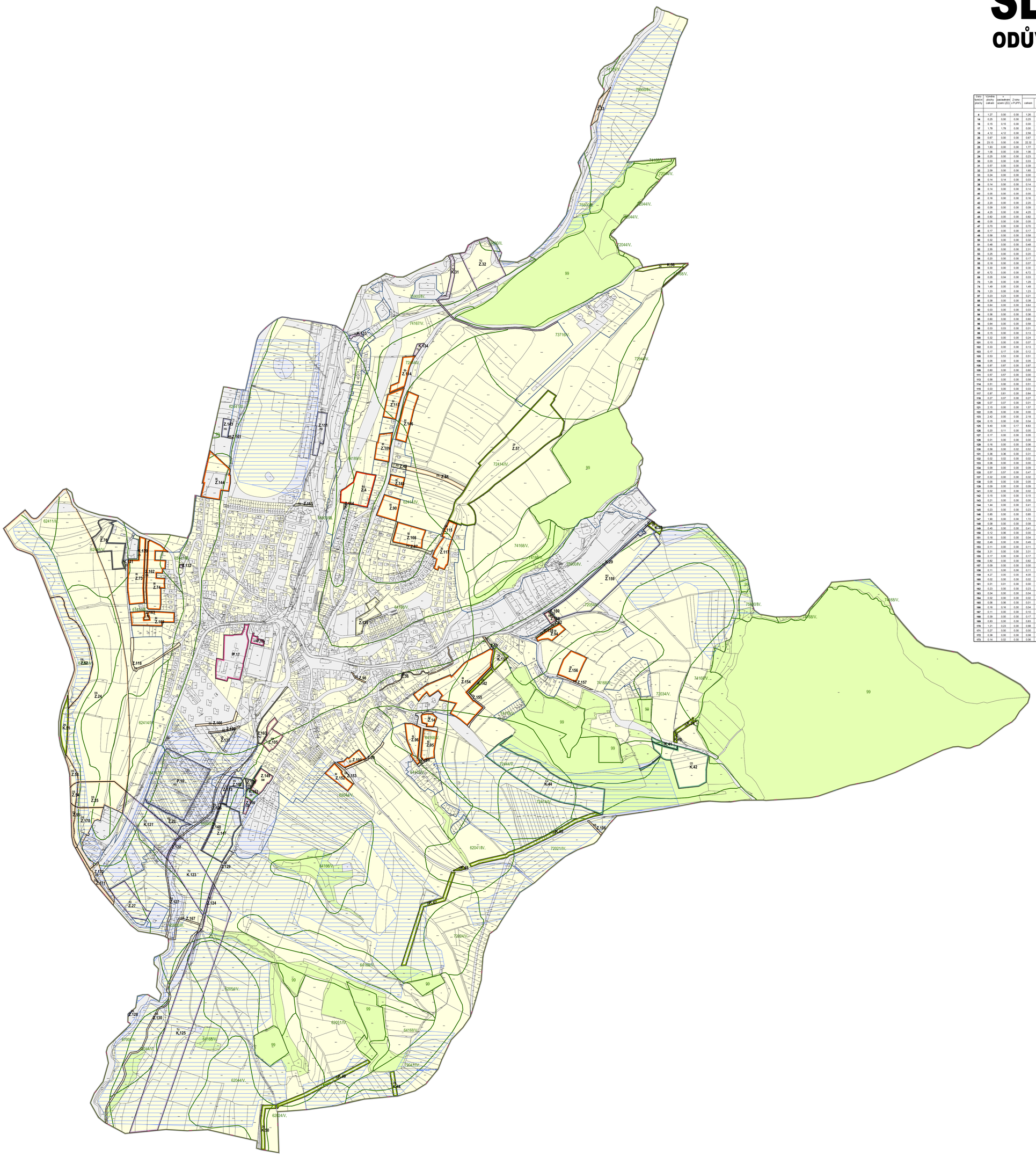
ÚZEMNÍ PLÁN
SLUŠOVICE
ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 3



Číslo bonitní plochy	Výměra plochy celkem	z toho nezemědělské území (ZU)	Z toho z PUFPL	z toho v ZPF celkem	z toho z toho kultura orná půda	z toho z toho kultura chmelnice	z toho z toho kultura ovocná	z toho z toho kultura zahrada	z toho z toho kultura ovocný sad	z toho z toho kultura trvalý porost	z toho z toho 1.třída ochrany ZPF	v ZU	z toho z toho 2.třída ochrany ZPF	v ZU	z toho z toho 3.třída ochrany ZPF	v ZU	z toho z toho 4.třída ochrany ZPF	Bonitní využití kód
4	1,27	0,00	0,00	1,26	0,00	0,00	0,00	0,44	0,00	0,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,26	BJ
14	0,25	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	BI
16	0,15	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	OV
17	1,78	1,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	OV
19	4,12	4,12	0,00	2,58	2,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,24	2,24	0,03	0,00	0,32	HJ
20	0,67	0,00	0,00	0,67	0,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,61	0,00	0,00	0,00	0,06	HJ
24	25,13	0,00	0,00	20,32	16,21	0,00	0,00	0,00	0,00	4,12	0,00	0,00	4,56	0,00	0,85	1,90	10,01	DS
25	1,83	0,00	0,00	1,77	1,17	0,00	0,00	0,00	0,04	0,03	0,53	0,00	0,00	0,50	0,00	0,00	0,51	0,77	DS
27	1,06	0,00	0,00	1,06	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00	1,00	1,00	TU
29	0,25	0,00	0,00	0,23	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,16	TU
30	0,03	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	TU
31	0,57	0,00	0,00	0,39	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	0,22	0,22	TU
32	2,09	0,00	0,00	1,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,65	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	1,48	0,06	TU
33	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	DS
36	0,14	0,14	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	DS
38	0,14	0,00	0,00	0,14	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,01	ZK
39	0,14	0,00	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00	0,08	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	ZK
40	0,05	0,00	0,00	0,05	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	ZK
41	0,16	0,00	0,00	0,16	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	LU
42	2,20	0,00	0,00	2,20	2,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,20	LU
43	0,09	0,00	0,00	0,09	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	PU
44	4,25	0,00	0,00	4,25	4,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,66	2,59	LU
45	0,82	0,00	0,00	0,82	0,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,73	0,08	ZK
46	0,05	0,00	0,00	0,05	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	ZK
47	0,70	0,00	0,00	0,70	0,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,64	0,00	ZK
48	0,17	0,00	0,00	0,17	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	0,00	ZK
49	0,58	0,00	0,00	0,58	0,43	0,00	0,00	0,00	0,10	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28	0,30	ZK
50	0,32	0,00	0,00	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32	ZK
51	0,48	0,00	0,00	0,48	0,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,48	ZK
52	2,55	0,00	0,00	2,31	2,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,31	DS
53	0,25	0,00	0,00	0,25	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	DS
54	0,20	0,00	0,00	0,17	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	DS
55	0,16	0,00	0,00	0,07	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	DS
56	0,30	0,00	0,00	0,30	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,30	ZK
57	8,72	0,00	0,00	8,72	4,45	0,00	0,00	0,00	0,22	0,00	2,04	0,00	0,00	0,00	0,05	0,67	1,97	ZP
69	0,05	0,04	0,00	0,03	0,01	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	DS
73	1,29	0,00	0,00	1,29	0,52	0,00	0,00	0,38	0,39	0,00	0,00	0,00	1,25	0,00	0,00	0,00	0,04	BI
74	1,49	0,00	0,00	1,49	0,66	0,00	0,00	0,41	0,42	0,00	0,00	1,41	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	BI
76	1,23	0,00	0,00	1,23	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,23	VU
87	0,23	0,23	0,00	0,21	0,15	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,01	PU
88	0,38	0,00	0,00	0,38	0,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,38	0,00	0,00	DS
90	0,64	0,00	0,00	0,64	0,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,64	0,00	BI
92	0,03	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,03	DS
94	0,36	0,00	0,00	0,36	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,36	BI
95	0,60	0,00	0,00	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,60	BI
96	0,64	0,00	0,00	0,58	0,00	0,00	0,00	0,20	0,00	0,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,58	BI
98	0,03	0,03	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	DS
99	0,15	0,00	0,00	0,13	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	DS
100	0,32	0,00	0,00	0,24	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,24	BI
101	0,10	0,00	0,00	0,07	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	VU
102	0,33	0,00	0,00	0,13	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	VU
103	0,17	0,17	0,00	0,12	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,03	0,03	0,09	0,00	0,00	PU
105	0,53	0,53	0,00	0,51	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,29	0,00	0,21	SM
106	0,05	0,00	0,00	0,05	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	DS
108	0,87	0,87	0,00	0,87	0,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,87	0,00	BI
109	0,60	0,00	0,00	0,60	0,00	0,00	0,00	0,38	0,00	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,58	BI
111	0,57	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	HJ
113	0,58	0,00	0,00	0,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,58	BI
114	0,51	0,00	0,00	0,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,51	BI
115	0,03	0,00	0,00	0,03	0,02	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,01	DS
117	0,87	0,61	0,00	0,84	0,00	0,00	0,00	0,41	0,00	0,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,64	BI
118	0,27	0,07	0,00	0,27	0,21	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,24	0,03	0,00	0,00	0,00	0,24	0,06	DS
120	0,07	0,07	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	DS
121	2,15	0,00	0,00	1,67	1,37	0,00	0,00	0,09	0,11	0,00	0,00	0,00	1,20	0,00	0,04	0,33	0,10	TU
122	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TU
123	2,42	0,00	0,00	2,18	2,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,74	0,00	0,04	0,00	0,40	0,00	TU
124	0,15	0,00	0,00	0,04	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,01	TU
125	9,40	0,00	0,17	8,83	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,27	0,00	8,56	TU
126	0,20	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	DS
127	0,17	0,00	0,00	0,05	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	DS
128	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	DS
129	0,16	0,00	0,00	0,06	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00	DS
130	0,58	0,00	0,02	0,52	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,06	0,46	DS
131	0,36	0,36	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,31	0,00	0,00	VD
132	0,02	0,02	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	TU
133	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TU
134	0,09	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	TU
135	0,57	0,57	0,00	0,47	0,13	0,00	0,00	0,00	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,47	0,00	PU
137	0,32	0,00	0,00	0,32	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32	0,32	ZK
138	0,05	0,00	0,00	0,05	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,05	ZS
139	0,09	0,00	0,00	0,09	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	ZS
141	0,02	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,02	ZS
142	0,15	0,00	0,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,15	ZK
143	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	HJ
144	1,44	0,00	0,00	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,41	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,39	0,00	BI
145	0,23	0,00	0,00	0,23	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,23	0,00	BI
146	0,85	0,00	0,00	0,85	0,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,85	0,00	BI
147	1,90	0,00	0,00	1,72	1,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,54	0,00	0,00	0,00	0,78	0,94	VU
148	0,08	0,00	0,00	0,08	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TU
149	0,45	0,00	0,00	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,41	SM
150	0,12	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SM
151	0,18	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	ZS
152	0,49	0,00	0,00	0,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,49	BI
153	0,11	0,00	0,00	0,11	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	DS
154	3,31	0,00	0,00	3,31	0,49	0,00	0,00	0,13	0,00	2,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,31	BI
155	0,17	0,00	0,00	0,17	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	TU
156	0,82	0,00	0,00	0,82	0,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,82	BI
157	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	DS
158	0,11	0,00	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	SM
159	4,27	0,00	0,00	4,05	3,04	0,00	0,00	0,17	0,00	0,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26	3,79	HJ
160	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	ZS
161	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	DS
162	0,23	0,00	0,00	0,23	0,12	0,00	0,00	0,05	0,06	0,00	0,00	0,00	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	DS
163	0,04	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	DS
164	0,02	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,02	PU
165	0,06	0,06	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	PU
166	0,16	0,16	0,00	0,04	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	DS
167	0,11	0,00	0,00	0,10	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	DS
168	0,39	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	0,00	DS
169	0,83	0,00	0,00	0,83	0,41	0,00	0,00	0,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,83	0,00	0,00	0,00	0,00	BI
170	1,21	0,23	0,00	0,98	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,78	DS
171	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	DS
172	0,38	0,00	0,00	0,08	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	DS
173	0,14	0,02	0,00	0,06	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	TU

STABILIZOVANÉ NÁVRH

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.9.2023
- Z.4 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- P.17 — PLOCHY PŘESTAVBY
- K.45 — PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

- BU — BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
- BI — BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- OV — OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- PU — VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
- ZP — ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
- ZS — ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
- ZK — ZELEŇ KRAJINNÁ
- SM — SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
- DS — DOPRAVA SILNIČNÍ
- TU — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
- VU — VÝROBA VŠEOBECNÁ
- VD — VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
- HU — SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
- LU — LESNÍ VŠEOBECNÉ

- POZEMKY ZPF
- OSTATNÍ POZEMKY
- POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- 64610/III. — HRANICE BPEJ S KÓDEM A TŘÍDOU OCHRANY ZPF
- PLOCHA ODVODNĚNÁ

NÁZEV AKCE:
ÚZEMNÍ PLÁN SLUŠOVICE - ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 3

POŘIZOVATEL:
MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

ZPRACOVATEL UP:
ING.ARCH. JAROSLAV KUNETEK S.R.O.

KLÍČOVÝ PROJEKTANT:
ING.ARCH. JAROSLAV KUNETEK

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT - URBANISTA:
ING.ARCH. DITA KUNETKOVÁ

VEDOUCÍ PROJEKTANT SPECIALISTA - DOPRAVA:
ING. RUDOLF GREGAR

SUBDFÁLIE ZPRACOVÁNÍ
VOJTĚCH EICHLER

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

OBSAH:
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍCH FONDŮ

DATUM ZPRACOVÁNÍ	ČÍSLO ZAKÁZKY:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:
01/2024	02-06/23 - SRO	1:5 000	**P4 1-3**