



# MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15

Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 18.3.2026

Záměr: Z/2025/156369

Spisový znak: S MUS-303/2026-SÚ/Kul

Číslo jednací: MUS-395/2026

Nikola Kratochvílová, Dešná 47. 763 15 Slušovice

Kryštof Slovák, Lidečko č.p. 541, 756 12

## ROZHODNUTÍ

### povolení odstranění stavby

#### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako stavební úřad příslušný podle §30 odst. 1 písmene a) f) zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), jako obecní úřad podle § 30 odst.3 písm. a), dle ustanovení § 34a přezkoumal podle § 247 a 248 žádost o povolení odstranění stavby „**Odstranění stavby na pozemku st.pl. 41/1 v k.ú. Dešná**“, na pozemcích st. pl. 41/1, p.č. 1/2 a 476/31 v k.ú. Dešná, kterou podali **Nikola Kratochvílová, nar. 2.2.2000, Dešná 47, 763 15 Slušovice a Kryštof Slovák, nar. 16.3.1992, č.p. 541, 756 12 Lidečko, které zastupuje Martin Buček, Bánov 774, 687 754 Bánov**. Stavební úřad v souladu s §249 stavebního zákona povoluje odstranění stavby „**Odstranění stavby na pozemku st.pl. 41/1 v k.ú. Dešná**“, na pozemcích st. pl. 41/1, p.č. 1/2 a 476/31 v k.ú. Dešná. Řízení bylo zahájeno dnem podání žádosti.

#### Předmětný záměr obsahuje:

Jedná se o stavbu v nevyhovujícím technickém stavu bez veškerých připojení na inženýrské sítě, která byla původně využívána k bydlení. Zastavěná plocha 36m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 68m<sup>3</sup>.

#### Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

- 1) Stavba bude odstraněna do 2 let ode dne nabytí právní moci. Odstranění bude oznámeno bezodkladně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
  - 2) Stavba bude odstraněna podle dokumentace pro odstranění stavby ověřené v řízení o povolení odstranění stavby, která bude předána vlastníkově po právní moci rozhodnutí.
  - 3) Budou dodrženy technické předpisy.
  - 4) Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích. Materiál získaný odstraněním stavby bude uložen nezávadným způsobem, odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
  - 5) Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
- 5) Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanoviscích:
- Lesy ČR, s.p., ze dne 27.8.2025, č.j. LCR0021861
  - EGD, s.r.o., ze dne 1.9.2025, zn. H18502-27165178
  - Vodárna Zlín a.s., č.j. VZDOK-250822-02, ze dne 22.8.2025
  - Povodí Moravy, s.p., ze dne 22.8.2025, zn. PM-36304/2025/5203/NO
  - Obce Dešná, ze dne 27.8.2025
  - GasNet, s.r.o., s.r.o., ze dne 17.9.2025

#### Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Nikola Kratochvílová, nar. 2.2.2000, Dešná 47, 763 15 Slušovice

Kryštof Slovák, nar. 16.3.1992, č.p. 541, 756 12 Lidečko

**Odůvodnění:**

Dne 17.3.2025 podal vlastník stavby žádost o povolení stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení stavby. Stavebník splnil podmínky, za kterých lze využít zrychlený proces a stavební úřad proto vydal rozhodnutí o záměru ve zrychleném řízení.

Stavební úřad vyhodnotil při zahájení řízení, jakož i v jeho průběhu, okruh účastníků, jenž je vymezen zákonnou úpravou v ust. § 182 stavebního zákona a v souladu s výše uvedeným zahrnul do okruhu účastníků tohoto řízení stavebníka Nikolu Kratochvílovou a Kryštofa Slováka, a doplnil okruh účastníků tohoto řízení o obec Dešnou, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a o správce sítí

Stavební úřad vycházel při tom především z údajů žádosti stavebníka a srovnání údajů podle evidence nemovitostí, jež má stavební úřad k dispozici a nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků řízení nad tento rámeček.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Námitky nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům pro rozhodnutí: Nebylo uplatněno

Stavební úřad posoudil odstranění stavby a zjistil, že jejím odstraněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem a předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dokumentace pro odstranění stavby splňuje požadavky právních předpisů. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily odstranění stavby.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Alena Kuličková  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15ti dnů na úřední desce Městského úřadu Slušovice a Obce Dešná podle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Současně uvedené úřady potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.**

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

**Zdvořile žádáme o vrácení potvrzení o vyvěšení Stavebnímu úřadu Městského úřadu ve Slušovicích.**

**Obdrží:**

Nikola Kratochvílová, Dešná 47. 763 15 Slušovice  
Kryštof Slovák, Lidečko č.p. 541, 756 12  
Obec Dešná

**Poplatek:**

Správní poplatek vyměřený dle §18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, **bude zaplacen na číslo účtu Městského úřadu Slušovice č. 2326661/0100 VS 701.**