





# MĚSTSKÝ ÚŘAD SLUŠOVICE

Nám. Svobody 25, Slušovice, PSČ 763 15

Tel.: 577 981 141, FAX: 577 981 476

Slušovice dne 23.12.2022

Spisová značka: MUS-1416/2021-SU/Čer

Číslo jednací dokumentu: 1/2022

Oprávněná úřední osoba: Alena Kuličková

Zlín Net, a.s., IČ 25313428, Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Zlín Net, a.s.**, IČ 25313428, se sídlem **Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín**, kterou zastupuje na základě plné moci společnost **Palík & Sokol, s.r.o.**, IČ 09797106, Martin Sokol, se sídlem **Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00 Olomouc** (dále jen "žadatel"), podali dne 29.12.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

### „SEK – FTTH optická síť Neubuz“

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 114/31, 1140/4, 1143, 1144/1, 1145/1, 1145/2, 1145/6, 1146/1, 610/1, 1145/3, 1145/7, 1146/5, 1180/19, 1180/20, 1180/22, 1120/1, 1129/1, 1132/1, 1132/3, 1135/1, 1140/2, 1140/3, 1140/6, 1031/7, 1104/1, 1140/15, 396/50, 61/1, st.pl. 144, 1091/1, 1091/4, 1212, 1211, 1215, 313/5, 372/17, 1120/8, 1145/10, 1120/10, 1145/9, 100/5, 372/2, 1140/1, 1140/17, 1140/20, 1140/18, 1140/19, 508/1, 508/6, 357/1, 357/5, 358/4, 360/1, st.pl. 18, 372/13, st.pl. 175, 372/11, 510/1, 358/5, st.pl. 161 a 176, 323/2, 357/4, 510/2, 396/24, st.pl. 147, 360/2, 1146/6, 613/1, 613/2, st.pl. 39, 27, 1187, 372/40, 1196/1, 1209, 1140/30 v katastrálním území Neubuz. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Slušovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 1 odst. 5 zákona 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští od místního šetření a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

### 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Do podkladů řízení lze nahlédnout v kanceláři Stavebního úřadu Městského úřadu ve Slušovicích (úřední dny Po 8.00-11.00, 12.00-17.00 hod. a St 8.00-11.00, 12.00-17.00 hod., mimo úřední dny po telefonické domluvě) a při ústním jednání. Účastníci řízení a dotčené orgány státní správy mohou své námítky a stanoviska uplatnit nejpozději ve stanoveném termínu, jinak k nim nebude přihlédnuto.

**Na územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o stavbu uvedenou v § 1 odst. 5 tohoto zákona.**

**Podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, doručuje oznámení o zahájení řízení postupem podle stavebního zákona, tj. veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 25 správního řádu, a jednotlivě dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a). Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.**

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námítku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 správního řádu v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci

může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zajišťování stavu stavby a pozemku nebo opatření důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě jí přizvané na svůj pozemek nebo stavbu.

Alena Kuličková  
vedoucí stavebního úřadu

**Příloha:** situační výkres

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15ti dnů na úřední desce Městského úřadu Slušovice, Obecního úřadu Březová a Obecního úřadu Neubuz** podle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Současně uvedené úřady potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Slušovice.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne  
.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Zdvořile žádáme o vrácení potvrzení o vyvěšení Stavebnímu úřadu Městského úřadu ve Slušovicích.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1, 2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

**nnPoznámka pro žadatele:**

Správní poplatek byl vyměřen podle položky 17 odst. 1, písm. e) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1.000,- Kč a bude uhrazen ve prospěch účtu číslo 2326661/0100 (Město Slušovice), variabilní symbol 701.

**Obdrží:**

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (na doručence):**

Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín  
Palík & Sokol, s.r.o., Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (na doručence):**

Obec Neubuz, Neubuz 91, 763 15 Neubuz

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (na doručence):**

Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3  
Radomír Železník, Neubuz 106, 763 15 Slušovice  
Petr Tomšíček, Neubuz 46, 763 15 Slušovice  
Martina Tomšíčková, Neubuz 46, 763 15 Slušovice  
Dagmar Konečná, Neubuz 126, 763 15 Slušovice  
Stanislava Sovjáková, Neubuz 108, 763 15 Slušovice  
Ludmila Čubová, Neubuz 70, 763 15 Slušovice  
Jana Sicobo, Neubuz 70, 763 15 Slušovice  
Jaroslava Čechová, Neubuz 112, 763 15 Slušovice  
Svatopluk Čech, Neubuz 112, 763 15 Slušovice  
Vladimír Drábek, Neubuz 92, 763 15 Slušovice  
Radomil Minařík, Neubuz 121, 763 15 Slušovice  
Marie Minaříková, Neubuz 121, 763 15 Slušovice  
Eliška Suchá, Neubuz 99, 763 15 Slušovice  
Moravská vodárenská a.s., Tovární 41, 772 11 Olomouc  
Marta Gerychová, Neubuz 44, 763 15 Slušovice  
Ivana Záhořáková, Neubuz 44, 763 15 Slušovice  
Theodor Vala, Neubuz 101, 763 15 Slušovice  
Ludmila Dubovská, Neubuz 93, 763 15 Slušovice  
Miroslav Dubovský, Neubuz 93, 763 15 Slušovice  
Soňa Kuželová, Neubuz 94, 763 15 Slušovice  
Ivana Tomšů, Neubuz 83, 763 15 Slušovice  
Tomáš Tomšů, Neubuz 83, 763 15 Slušovice  
Stanislav Zábojník, Neubuz 34, 763 15 Slušovice  
Vlastimil Zábojník, Neubuz 102, 763 15 Slušovice  
Josef Hynčica, Neubuz 86, 763 15 Slušovice  
Ivana Hynčicová, Neubuz 42, 763 15 Slušovice  
Lukáš Klátil, Jílová 4576, 760 05 Zlín  
Zuzana Klátilová, Jílová 4576, 760 05 Zlín  
GasNet, s.r.o.  
EG.D, a.s.  
CETIN a.s.

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručováno veřejnou**

**vyhláškou):**

Osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 996, 1044/49, 1044/40, 1044/31, 1044/3, st.pl. 339 a 155, 1044/7, 1044/13, 1044/14, 1044/47, 1044/48, 1044/15, 1007/2, 17/2, st.25, 1196/21, 207/3, 1196/3, 1155/1, st.pl. 20 a 19, 1145/3, st.pl. 118, 56, 60, 57, 1144/3, 1203, st.pl. 53, 29, 34, 47, 144/15, 1144/9, 1144/4, 1044/22, 1044/28, 1044/8, 1091/8, 1091/6, 1044/2, 14/8, 124/8, 124/7, 100/4, 100/3, 94/2, 90/2, 90/4, 90/3, 90/1, 1189, 1146/2, 1145/5, 1145/4, st.pl. 99 a 101, 83, 89st.pl. 132/1 a 184, 322, 321/1, 318, 1226, 1180/3, 1180/4, 1140/16, 143/7, 143/6, 143/4, 143/3, 143/2, 147/2, 130/3, 130/2, 135/3, 136/4, 136/3, 136/2, 134/2, 140/1, 140/3, st.pl. 183, 140/2, st.pl. 138, 1144/8, 1144/4, st.pl. 46, 45/5, 122 a 38, 28/3, st.pl. 41/3, 41/1 a 42/1, 600/8, 610/11, st.pl. 41/2, 610/12, 1214/2, 397/2, 631/7, 631/69, 631/87, 631/86, st.pl. 286, 594/6, 595/3, 597/5, 610/4, 610/3, st.pl. 134 a 149, 610/6, 1105/1, st.pl. 42/1, 29, st.pl. 45/5, 144/4, st.pl. 63/1, 1127, 510/3, 1205, st.pl. 182 a 158/1, 505/2, st.pl. 186, 187, 188, 505/7, 114/1, 502/2, 502/3, st.pl. 103, 498/7, 498/1, 1200, 1201/1, st.pl. 136, 61/4, st.pl. 74, 1181, st.pl. 140, 357/3, 358/3, 369/3, 361/1, 372/12, st.pl. 133/1, 1146/4, 1145/51145/4, 2, st.pl. 3/2 a 3/1, st.pl. 70, 67, 66, 86/3, 86/2, 89, st.pl. 132/1 a 184 a 101 a 100 a 99, 83, st.pl. 96/1, 1183/2, 1183/1, st.pl. 96/2 a 94 a 82, 1185, 318, 1226, 1180/4, 1180/3, 321/1, 322, 81/6, 81/8, 323/1, 372/12, 418/28, 396/42, 396/49, 396/53, 1128, 417, 396/51, 396/23 v katastrálním území Neubuz.

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Vizovice, Odbor životního prostředí

Městský úřad Vizovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství

**Ostatní:**

Archeologický ústav AV ČR, Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

**K vyvěšení ve smyslu ustanovení § 25 správního řádu (příslušnému obecnímu úřadu se žádostí vyvěšení):**

Městský úřad Slušovice, nám. Svobody 25, 763 15 Slušovice

Obecní úřad Neubuz, Neubuz 91, 763 15 Neubuz